

産業振興ビル（岡山県玉野市築港1丁目1番3号）

築 21 年 ※平成 13 年 5 月竣工

1 階 南西部分

面 積：176.88㎡ (53.51坪)

※1㎡=0.325坪とし、壁芯及びリースライン計算にて算出

家 賃：月額 309,020 円(税込) ※5,775 円/坪(税込) ※応相談

共 益 費：月額 163,366 円(税込) ※3,053 円/坪(税込)

※家賃・共益費の対象面積は、右図のピンク色部分

敷 金：家賃の3か月分

付属設備：■ エアコン完備

■ 店舗南に専用駐車場4台分あり(使用料は家賃に含む)

そ の 他：■ ビル駐車場利用の来客については、駐車料金の無料処理可

■ 従業員駐車場については、5,500 円/人・月 別途要

■ トイレは共用

■ 1階共用部分の電力使用料(エアコン含む)は、1階入居事業所が使用面積配分に応じて負担

